

**Краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Красноярский техникум промышленного сервиса»**

**ПРИКАЗ**

08.07.2022

№ 143

**Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся и платы за коммунальные услуги**

В целях реализации положений Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", в соответствии с:

приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014 года № 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации";

приказом министерства образования и науки Красноярского края от 12 ноября 2014 г. № 46-04/1 1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в профессиональных образовательных организациях, подведомственных министерству образования и науки Красноярского края или в отношении которых министерство образования и науки Красноярского края осуществляет функции и полномочия учредителя";

постановлением администрации г. Красноярска от 13.11.2018 № 705 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Красноярска»;

Жилищным кодексом Российской Федерации;

постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 года № 1990 "О правилах определения размера за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих



в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии";

п. 2.1.10.1 Соглашения об исполнении схемы теплоснабжения городского округа города Красноярск от 11.09.2020г, подписанного между АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)» и Администрацией г. Красноярск;

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-36н (ред. от 21.12.2020) «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края»;

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-37н (ред. от 21.12.2020) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края»;

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 17.12.2020 № 466-п «о внесении изменений в приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 19.12.2018 № 357-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» (г. Красноярск, ИНН 1901067718) с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)»;

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 16.12.2021 № 873-в «О внесении изменений в приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 19.12.2018г. № 907-в» «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215);

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 14.12.2020 № 803-в «О внесении изменений в приказ министерства тарифной политики Красноярского края от 19.12.2018 г. № 909-в» «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215);

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020г. № 14-39н (ред. от 21.12.2020) «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края»;

приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 17.12.2021 № 73-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию,

поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт» (г. Красноярск, ИНН 2466132221);

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 19.12.2019 № 1182-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «РосТех» (ИНН 2465240182) по Красноярской правобережной технологической зоне» (в ред. от 16.12.2021 г. № 889-в);

приказом Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 15.01.2021 №77-51-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края» (с изменениями от 05.02.2021),

письмом министерства образования и науки Российской Федерации от 26 марта 2014 г. № 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитии,

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить максимальный размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся с 01 июля 2022 года в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

2. Установить размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся на период с 01 июля 2022 года в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить совокупный размер платы за проживание в общежитии для обучающихся с 01 июля 2022 года в соответствии с приложением № 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу приказ № 17 от 20.01.2021 г. с 1 июля 2022 года.

5. Заместителю директора по воспитательной работе Некрасовой Е.А. донести настоящий приказ до сведения проживающих в общежитии и обеспечить ознакомление с настоящим приказом лиц, заселяемых в общежитие.

Директор



И.А.Магомедова



**Максимальный размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по адресу: г.Красноярск, ул. Семафорная, д.261, стр.1**

Площадь на 1 человека – 6 м2 (койка-место)

№ п/п	Вид услуг	Тариф (руб. в месяц с НДС)	Жилая площадь, (м2)	Коэффициент, применяемый в зависимости от планировки общежития	Максимальный размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) (руб.)
1	Ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (тип общежития - коридорный)	6,63	6	0,5	19,89

Главный бухгалтер



Е.О.Кравченко

**Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся на бюджетной основе в общежитии по адресу: г.Красноярск, ул. Семафорная, д.261, стр.1**

Площадь на 1 человека – 6 м2 (койка-место)

№ п/п	Вид услуг	Норма потребления	Тариф (руб. в месяц с НДС)	Жилая площадь, (м2)	Понижающие коэффициенты	Всего (руб.)
1	Отопление	0,0246 Гкал	2 028,48	6	0,5	149,70
2	Горячее водоснабжение (на 1 чел.)	1,91 м3	119,68		0,5	114,29
3	Холодное водоснабжение (на 1 чел.)	2,97 м3	28,38		0,5	42,14
4	Водоотведение (на 1 чел.)	4,88 м3	18,43		0,5	44,97
5	Электроэнергия (на 1 чел.) по соц.норме	67 кВт	2,09		0,5	70,02
6	Твердые коммунальные отходы	0,07 куб.м/чел	1530,23		0,5	53,56
	<b>ИТОГО</b>					<b>474,68</b>

**Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся на коммерческой основе в общежитии по адресу: г.Красноярск, ул. Семафорная, д.261, стр.1**

Площадь на 1 человека – 6 м2 (койка-место)

№ п/п	Вид услуг	Норма потребления	Тариф (руб. в месяц с НДС)	Жилая площадь, (м2)	Понижающие коэффициенты	Всего (руб.)
1	Отопление	0,0246 Гкал	2 028,48	6	0,5	151,92
2	Горячее водоснабжение (на 1 чел.)	1,91 м3	119,68			
3	Холодное водоснабжение (на 1 чел.)	2,97 м3	28,38			84,29
4	Водоотведение (на 1 чел.)	4,88 м3	18,43			89,94
5	Электроэнергия (на 1 чел.) по соц.норме	67 кВт	2,09		0,9	126,03
6	Твердые коммунальные отходы	0,07 куб.м/чел	1530,23			107,12
	<b>ИТОГО</b>					<b>785,67</b>

Главный бухгалтер



Е.О.Кравченко

**Совокупный размер платы за проживание одного обучающегося в общежитии по адресу: г.Красноярск, ул. Семафорная, д.261, стр.1**

Площадь на 1 человека – 6 м2 (койка-место)

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)	Размер оплаты в месяц всего (руб.)
для обучающихся на <u>бюджетной</u> основе		
19,89	474,68	<b>494,57</b>
для обучающихся на <u>коммерческой</u> основе		
19,89	785,67	<b>805,56</b>

Главный бухгалтер



Е.О.Кравченко